

マンション小石川台 大規模修繕工事

見積合せ参加業者申込みのご案内

このたび「マンション小石川台」では、大規模修繕工事を着手するにあたり、見積もりをお願いする工事会社を募集することになりました。

つきましては、参加を希望される工事会社は、以下の要領にて応募いただきますよう宜しくお願い致します。

【建物概要】

名称：マンション小石川台
場所：東京都文京区大塚 5-3-10
竣工：1984年8月、用途：共同住宅 141戸
構造：SRC造、地上14階 地下1階建て

【工事種目】

共通・直接仮設工事、外壁等下地処理工事、
シーリング工事、外壁・鉄部塗装工事、
各種防水工事、その他工事

1. 見積合せ参加資格

- ① 資本金が改修工事専門業者の場合1億円以上、総合建設業の場合10億円以上であること。
- ② 過去3年間に請負金2億円以上で集合住宅の大規模修繕工事を3物件以上、元請けとして受注した実績がある工事会社であること。
- ③ 直近の改修工事売上高（工事高）が50億円以上であること。
- ④ 直近3年以内で赤字決算が無いこと。
- ⑤ 「ISO9001」、並びに「ISO14001」を取得し運用していること。
- ⑥ 保証会社又は申し込まれる会社と同規模以上の同業者を工事完成保証人として付けることができること。

2. 申込手順

必要事項を記載の上、下記②へメールにて申し込みの連絡を入れる。その後、②より申込書を送信するので、必要事項を記載の上、提出先①へは郵送、提出先②へはメールにて提出して下さい。
なお、その際①には、申込書及び会社案内（工事実績等を含む）を必ず添付のこと。

3. 申込提出先

提出先①：〒112-0012
東京都文京区大塚 5-3-10
マンション小石川台 大規模修繕委員長 宛（管理事務所気付）
TEL：03-3944-0767

提出先②：アワーブレイン環境設計株式会社（TEL03-3297-0245）
メールアドレス：e-mail@ourbrain.co.jp 担当：松本

4. 申込締切 2022年 4月 7日（木）午前必着

5. 工事内容説明会

日 時：2022年 4月 19日（火）
場 所：オンライン（ZOOM）