

2022年6月吉日

サンクタス築地管理組合  
アワーブレイン環境設計株式会社

**サンクタス築地 大規模修繕工事  
見積り合わせ参加申し込み要項書**

**【建物概要】**

名称：サンクタス築地  
場所：東京都中央区築地7丁目13-7  
竣工：2000年2月  
用途：共同住宅 76戸  
構造：SRC造、地上12階

**【工事種目】**

仮設工事、外壁等下地処理工事、シーリング工事、外壁等塗装工事、ウレタン塗膜防水工事、鉄部等塗装工事、その他工事等

**1. 見積り合わせ参加資格**

- ① 資本金1億円以上の法人であること
- ② 直近3年間で赤字決算がないこと
- ③ 過去3年間に、請負金8千万円以上の分譲集合住宅の改修工事を元請として10物件以上受注した実績のある工事会社であること
- ④ 経験豊富な現場代理人（1級建築施工管理技士の有資格者）を現場管理者として配置できること
- ⑤ 反社会勢力と認められるものでないこと、また反社会勢力との関わりがないこと

**2. 申込み手順**

アワーブレイン環境設計(株) 担当板坂 [e-mail@ourbrain.co.jp](mailto:e-mail@ourbrain.co.jp)までメールにてお問い合わせ下さい。申込書をメールにて返信致します。

申込み提出先

- ① 申込書・工事実績表（所定書式） ②会社案内 を  
下記(A)へ郵送するとともに、(B)へ郵送及び電子メールにて提出して下さい。
- (A) 〒104-0045 東京都中央区築地7丁目13-7 サンクタス築地管理室  
サンクタス築地管理組合 理事長宛
- (B) 〒104-0041 東京都中央区新富2丁目4-14 新富田所ビル2F  
アワーブレイン環境設計株式会社（担当板坂）  
Tel. 03-3297-0245 Fax. 03-3297-0246  
電子メール [e-mail@ourbrain.co.jp](mailto:e-mail@ourbrain.co.jp)

**3. 申込み締切日** 2022年6月14日（火）12時まで

**4. 現場説明会** 2022年6月21日（火）

申込み多数の場合、書類により参加会社を選考することがございます。予めご了承ください。  
現場説明会の案内は改めてお送り致します。

**5. 工事概要・時期（予定）** 外壁・屋上廻りを主とした大規模修繕工事を計画しています。  
2022年10月～2023年5月の範囲で予定をしています。