

成城マンション大規模修繕工事  
見積もり合わせ参加会社募集のご案内

【建物概要】

名称：成城マンション  
場所：東京都世田谷区成城1-9-1  
竣工：1968年、用途：共同住宅35戸  
構造：RC造、地上5階建

【工事種目】

共通・直接仮設工事、外壁等下地処理工事、  
シーリング工事、外壁・鉄部塗装工事、  
タイル工事、各種防水工事、その他工事

1. 見積もり合わせ参加資格

- ① 資本金1億円以上の特定建設業の許可を得ている工事会社であること
- ② 過去3年間に請負金額5千万円以上の集合住宅の大規模修繕工事を3物件以上、元請として受注した実績のある工事会社であること
- ③ 直近3年の年間売上高（工事高）が10億円以上であること
- ④ 直近3年以内で赤字決算がないこと
- ⑤ 保証会社、又は申し込まれる会社と同規模以上の同業者を、工事完成保証人として付けることができること

2. 申込手順

下記②へ参加希望のメールを入れてください。

その後②より申込書を送信するので、必要事項を記載の上、提出先①へは郵送、提出先②へはメールにて提出して下さい。

その際①には、申込書及び会社案内（工事实績等を含む）を必ず添付のこと。

3. 申込提出先

- ① 〒158-0097 東京都世田谷区用賀2-39-11  
用賀STビル2階  
株式会社東急コミュニティー 東京西支店 （担当）望月
- ② 〒104-0041 東京都中央区新富2-4-14 新富田所ビル2階  
アワーブレイン環境設計株式会社 （担当）板坂  
(Tel. 03-3297-0245、Fax. 03-3297-0246)  
※電子メール [【e-mail@ourbrain.co.jp】](mailto:e-mail@ourbrain.co.jp)

4. 申込締切日

2024年 1月 12日（金）正午 まで

5. 現場説明会

- ※ 2024年2月15日（木）頃を予定しています。
- ※ 見積もり参加者を書類等により選考する場合があります。現場説明会の案内は改めてお送り致します。

6. 工事概要・時期（予定）

- ※ 外壁廻りを主とした大規模修繕工事を計画しています。
- ※ 2024年秋の着工で4ヶ月程度の工期を予定しています。着工時期の提案は可能です。